DALLA COSTA Giancarlo
Via Lario 3/A
20092 Cinisello B. MI
dallacostag@pec.it

Al Comune di Cinisello Balsamo
Via xxv aprile 4 Cinisello B.

Al Servizio Sviluppo del Territorio
Via U. Giordano, 1 Cinisello B.

OGGETTO: Osservazione alla variante al vigente P.I.I. relativo all'ambito denominato "Bettola", adottata con delibera di Giunta Comunale n. 57/2016 e n. 132/2017. Proponenti Immobiliareuropea spa, Patrimonio Real Estate spa, Auchan spa, Galleria Cinisello srl.

Il sottoscritto Giancarlo DALLA COSTA, nato a Thiene (Vicenza) il 13/3/1960 e residente a Cinisello Balsamo in via Lario 3/A, presenta la seguente osservazione al P.I.I. in oggetto.

CONSIDERATO che all'art. 16 c. 5 e 6 della convenzione (EL-N) gli operatori si impegnano a versare al Comune la somma di € 16.000.000 "quale misura privilegiata di compensazione ambientale, l'acquisizione al patrimonio comunale di aree a valere nel "Parco del Grugnotorto";

VERIFICATO che agli atti non si riscontrano indicazioni di prezzo al mq o le aree interessate dall'acquisto, che questa mancata definizione può portare a comportamenti casuali e a costi superiori con possibile sperpero di danaro pubblico;

CHIEDE di indicare nella delibera di approvazione del PII Bettola, i seguenti punti:

1. Fascia di prezzo (esempio: 8 €-10 €;
2. L'area del Parco del Grugnotorto in cui ricadono questi terreni;
3. La stima dei mq che si potranno acquistare.

Giancarlo DALLA COSTA

Cinisello Balsamo, 20 luglio 2017

COMUNE DI CINISELLO BALSAMO
A
Protocollo N.0056096/2017 del 24/07/2017
Class: 6.2 «URBANISTICA: STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE» Fascicolo: 6.2 N.1/2014